

SZERZŐDÉS CSALÁDI GAZDASÁG LÉTREHOZÁSÁRÓL

Alulírott tagok az alábbi napon és helyen, a családi gazdaságok létrehozásáról, nyilvántartásba vételéről, működtetéséről, valamint kiemelt támogatásukról szóló 326/2001. (XII. 30.) Kormányrendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) alapján, határozatlan (de legalább 5 éves) időtartamra a következőkben meghatározott tartalommal családi gazdaság alakítását határozták el.

I. A CSALÁDI GAZDASÁGOT LÉTREHOZÓ TAGOK

Családi gazdálkodó:

Név: Kő Pál

Születési név: Kő Pál

Szül.: Budapest, 1900. 01. 11.

A. n.: Kis Éva

Szig. szám: AA 111111

Adóazonosító jel: 23232323

vagy

Adószám:

Lakik: 8500 Nagyatád, Nagy u. 1.

Egyéni vállalkozói igazolvány száma: 00000000

vagy

Östermelői igazolvány száma: 0000000

A gazdálkodó család tagjai:

1. **Név:** Kő Péter (a továbbiakban: 1. számú családtag)

Születési név: Kő Péter

Szül.: Budapest, 1900. 01. 01.

A. n.: Nagy Ágnes

Szig. szám: BB 222222

Adóazonosító jel: 12121212

Lakik: 8500 Nagyatád, Nagy u. 1.

A családi gazdálkodóhoz fűződő rokoni kapcsolat: fia

2. **Név:** Kő Tamás (a továbbiakban: 2. számú családtag)

Születési név: Kő Tamás

Szül.: Budapest, 1900. 01. 01.

A. n.: Erdélyi Ágnes

Szig. szám: BB 1111111

Adóazonosító jel: 35353535

Lakik: 8500 Nagyatád, Nagy u. 1.

A családi gazdálkodóhoz fűződő rokoni kapcsolat: fia

A családi gazdaság tagjai kijelentik, hogy velük szemben a Korm. rendeletben meghatározott kizáró okok nem állnak fenn és más gazdálkodó családnak nem tagjaik.

A szerződést a szerződő feleknek minden oldalon szignóval kell ellátni!

II. A CSALÁDI GAZDASÁG CÉLJA, TEVÉKENYSÉGI KÖRE

II/1. A családi gazdaság tagjai egybehangzóan úgy határoznak, hogy családi gazdaságot hoznak létre, amelyben közös mezőgazdasági fő- és kiegészítő/vagy őstermelői tevékenységet folytatnak, tevékenységük eredményét pedig a szerződésben írott módon osztják meg egymás között.

II/2. A társaság tevékenységi köre:

Mezőgazdasági tevékenységek (felsorolása+TEÁOR száma)

Kiegészítő tevékenységek (felsorolása+TEÁOR száma)

Mezőgazdasági őstermelői tevékenységek (felsorolása+TEÁOR száma)

III. A CSALÁDI GAZDASÁG VAGYONI VISZONYAI

Rendelkezés a családi gazdálkodó és a gazdálkodó család tagjai tulajdonában lévő termőföldterületnek és az annak megműveléséhez szükséges vagyontárgyaknak legalább öt évre a családi gazdálkodó használatába adásáról.

III/1. Az 1. számú családtag határozatlan időre, de legalább a szerződés hatályba lépésétől számított 5 (öt) évre/ -ig tartó határozott időre a családi gazdálkodó használatába adja az alábbi ingatlanokat és ingóságokat:

- **termőföldek** (ideértve a mező-, erdőgazdasági művelés alatt álló belterületi földet is):

Helység	Helyrajzi szám	Terület-nagyság	AK érték	Művelési ág	Jogcím
Nagyatád	000/0	0,0000 ha	000 AK	szántó	használat

- **ingó vagyontárgyak** (épület, építmény, mezőgazdasági berendezés, felszerelés, gép, állatállomány, készlet stb.)

Megnevezés	Azonosító	Cím / Rendszám	Jogcím
1 db kombájn	AAA 0000		tulajdon

III/2. A 2. számú családtag határozatlan időre, de legalább a szerződés hatályba lépésétől számított 5 (öt) évre/ -ig tartó határozott időre a családi gazdálkodó használatába adja az alábbi ingatlanokat és ingóságokat:

- **termőföldek** (ideértve a mező-, erdőgazdasági művelés alatt álló belterületi földet is):

Helység	Helyrajzi szám	Terület-nagyság	AK érték	Művelési ág	Jogcím
Nagyatád	0000/0	0,0000 ha	000,0 AK	szántó	használat

- **ingó vagyontárgyak** (épület, építmény, mezőgazdasági berendezés, felszerelés, gép, állatállomány, készlet stb.)

Megnevezés	Azonosító	Cím / Rendszám	Jogcím

III/4. A fent felsorolt ingatlanokat és ingóságokat a gazdálkodó család tagjai **a szerződés hatályba lépésével egyidejűleg** kötelesek a családi gazdálkodó részére átadni.

A szerződést a szerződő feleknek minden oldalon szignóval kell ellátni!

IV. A TAGOK SZEMÉLYES KÖZREMŰKÖDÉSE

IV/1. A családi gazdaság tagjai kötelesek a családi gazdaság tevékenységében személyesen közreműködni.

IV/2. A tagok személyes közreműködése a következő lehet: (vagy: a személyes közreműködés formája:

1. Családi gazdálkodó: ...
2. 1. számú családtag: ...
3. 2. számú családtag: ...)

IV/3. A tagok személyes közreműködésükért részesülnek a családi gazdaság által termelt nyereségből. Ennek mértékét közösen határozzák meg.

IV/4. Felek megállapodnak abban, hogy az 1. számú családtag látja el a családi gazdaság gazdasági és adminisztratív feladatait.

IV/5. A családi gazdálkodó a családi gazdaság vezetőjeként annak tevékenységi körében jogokat szerezhethet és kötelezettségeket vállalhat.

V. A TELJES FOGLALKOZTATÁSÚ CSALÁDTAG SZEMÉLYE

A családi gazdaság tagjai megállapodnak abban, hogy a családi gazdaság teljes foglalkoztatású tagja a családi gazdálkodó.

VI. A GAZDÁLKODÓ CSALÁD TAGJAINAK A CSALÁDI GAZDASÁG NYILVÁNTARTÁSBA VÉTELET MEGELŐZŐEN GAZDÁLKODÁSUK FOLYTATÁSA ÉRDEKÉBEN VÁLLALT KÖTELEZETTSÉGEK ÉS MEGSZERZETT JOGOK CSALÁDI GAZDASÁG KERETEIN BELÜL TÖRTÉNŐ TOVÁBBVITELÉNEK MÓDJA

.....

VII. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

VII/1. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a mező- és erdőgazdálkodási földek forgalmáról szóló 2013.évi CXXII. törvény, a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvénnyel összefüggő egyes rendelkezésekről és átmeneti szabályokról szóló 2013.évi CCXII. törvény, valamint a Korm. rendelet rendelkezései az irányadók.

A szerződést a szerződő feleknek minden oldalon szignóval kell ellátni!

VII/2. A családi gazdaság tagjai tudomásul veszik, hogy a családi gazdaságot a Nemzeti Agrárgazdasági Kamara családi gazdaság központjának települése szerint illetékes megyei igazgatóságával nyilvántartásba kell vetetni.

VII/3. Jelen szerződés az aláírás napján lép hatályba.

VII/4. Jelen szerződés készült (...), egymással szó szerint megegyező példányban, amelyeket a tagok, mint akaratukkal mindenben egyezőt, elolvasás után alulírott napon és helyen jóváhagyólag aláírták.

....., év hó nap.

.....
Családi gazdálkodó

.....
1. számú családtag

.....
2. számú családtag

Előttünk, mint tanúk előtt:

.....
Tanú 1. (olvasható név)

.....
Tanú 2. (olvasható név)

.....
Tanú 1. (aláírás)

.....
Tanú 2. (aláírás)

Lakcím:
Szem.ig.sz.:

Lakcím:
Szem.ig.sz.:

A szerződést a szerződő feleknek minden oldalon szignóval kell ellátni!