

Adatkezelési tájékoztató

az 1 ha alatti belterületi ingatlanok mezőgazdasági művelésének igazolásával kapcsolatban

Hatályos: 2022.04.20.

1. Adatkezelő megnevezése

Magyar Agrár-, Élelmiszergazdasági és Vidékfejlesztési Kamara (a továbbiakban: NAK)

Székhely: 1115 Budapest, Bartók Béla út 105-113.

Telefon: +36 80 900 365

E-mail cím: ugyfelszolgalat@nak.hu

Honlap: <https://www.nak.hu/>

2. Az adatvédelmi tisztviselő elérhetősége

Adatvédelmi tisztviselő e-mail címe: adatvedelem@nak.hu

3. Az adatkezelés célja

Az adatkezelés célja, hogy a NAK az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 2. § (1) bekezdése alapján közigazgatási hatóságként a Magyar Agrár-, Élelmiszergazdasági és Vidékfejlesztési Kamara által működtetett falugazdász-hálózat igazgatási és egyéb feladatainak a meghatározásáról szóló 525/2013. (XII. 30.) Korm. rendelet 1/A. §-ban meghatározott feladatokat ellássa és hatásköröket gyakorolja:

- 1 ha alatti belterületi ingatlanok mezőgazdasági művelésének igazolása (A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 19. § (b) és 52. § 15. pont c) pontja) A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 19. § (b) pontja szerint mentes a telekadó alól a mezőgazdasági művelésű belterületi telek.

A hatósági feladat leírása:

Az adómentességet a telek fekvése szerint illetékes önkormányzat állapíthatja meg, ha annak valamennyi feltétele fennáll. A mentesség egyik feltétele, hogy a telek teljes területét - a közüzemi szolgáltató által létesített, nem kizárólag a földterület közüzemi ellátását szolgáló vagy a növénytermesztést szolgáló műtárgy (pl. fűrt/ásott kút, üvegház, fóliasátor, szőlőkordon) által lefedett terület kivételével - az adóalany a naptári év egészében szántó, szőlő, kert vagy gyümölcsös művelési ágak megfelelően műveli. A művelési feltétel teljesülését a telek fekvése szerint illetékes mezőgazdasági igazgatási szerv az adóalany naptári év június 9. és szeptember 30. között benyújtott kérelmére indult eljárás keretében megtartott helyszíni szemle alapján kiadott okirattal igazolja. A hatáskörrel rendelkező mezőgazdasági igazgatási szerv a Nemzeti Agrárgazdasági Kamara telek fekvése szerint illetékes megyei igazgatósága.

Az egyes eljárások szerinti ügyek befejezését követően az adatok kezelésére – a közokiratok megőrzésével és nyilvántartásával kapcsolatosan a köziratokról, a közlevéltárakról és a magánlevéltári anyag védelméről szóló 1995. évi LXVI. törvény (a továbbiakban: Ltv.) szabályai szerint kerül sor.

4. Az adatkezelés jogalapja

Az adatkezelés a GDPR¹ 6. cikk (1) bekezdés e) pontja alapján történik, a 3. pontban jelölt közérdekű feladatok és közhatalmi jogosítványok gyakorlásának keretében végzett feladatok végrehajtásához szükséges, amelyre a következő jogszabályi rendelkezések figyelembevételével kerül sor:

- a hatósági eljárások vonatkozásában az Ákr. 27. §, valamint a 33–34. §;
- Ltv. 4. § és 9. §;

¹ Az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679 rendelete (2016. április 27) a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK irányelv hatályon kívül helyezéséről (általános adatvédelmi rendelet).

- a közigazgatási szabályszegések szankcióiról szóló 2017. évi CXXV. törvény

5. Az érintettek kategóriái

Érintettek: hatósági eljárás ügyfele és egyéb résztvevője.

6. Az adatkezelés időtartama

Az ügghöz kapcsolódó iratokat a NAK a közfeladatot ellátó szervek iratkezelésére vonatkozó jogszabályi követelmények² szerint iktatja, és az iktatott iratok között a mindenkor hatályos irattári tervben meghatározott selejtezési időig, illetve – ennek hiányában – levéltárba adásáig kezeli. Az adatokat a NAK archiválási céllal az iratokkal együtt selejtezésig, illetve levéltárba adásig kezeli. Ezt követően az Ltv. szerint levéltárba adandó iratokban foglalt adatok és az iratkezelési rendszerben a jogszabálynál fogva kezelendő személyes adatok kivételével a NAK az adatot törli (iratokat selejtezi), illetve a levéltárba adással a személyes adatok kezelése a Hatóságnál megszűnik.

7. A kezelt személyes adatok köre és forrása, amennyiben azokat nem az érintett bocsátotta rendelkezésére

A NAK kizárólag az Ön által rendelkezésre bocsátott adatokat kezeli.

Az eljárás során az ügyfél által a NAK rendelkezésére bocsátott adatok:

Adatok	Az adatkezelés célja
neve, anyja neve, születési helye, születési ideje, adószám	Az ügyfél azonosítása a hatósági eljárásban.
lakóhely, székhely	A hatósági döntés megküldése az ügyfél részére.
email cím, telefonszám	A helyszíni szemle időpontjának egyeztetése.
település neve, helyrajzi szám	A szemletárgy helyének beazonosítása, helyszíni szemléhez.
közös tulajdon jelölése	Annak megállapítása, hogy a kiállított okiratot mely ügyfeleknek kell megküldeni.
művelési ág megnevezése	A kérelem elbírálása.
információ közüzemi műtárgy létéről	
információ a közüzemi műtárgy használatának céljáról	

8. A személyes adatok címzettjei, a címzettek kategóriái

Magyar Posta Zrt. (székhely: 1138 Budapest, Dunavirág utca 2-6.): az adott eljárás során az ügyfelekkel történő kapcsolattartás (kézbesítés) keretében a NAK adatokat ad át részére.

NISZ Nemzeti Infokommunikációs Szolgáltató Zrt. (1081 Budapest, Csokonai u. 3. Postacím: 1389 Budapest, Pf. 133.): az ügyfelekkel történő elektronikus kapcsolattartás keretében. Rendelkezési Nyilvántartáshoz való csatlakozás után, mint a Rendelkezési Nyilvántartás vezetője.

² Ltv., illetve a közfeladatot ellátó szervek iratkezelésének általános követelményeiről szóló 335/2005. (XII. 29.) Korm. rendelet.

Eljáró bíróság: A NAK döntéseivel szembeni közigazgatási perben a közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. törvény (a továbbiakban: Kp.) 40. § (1) bekezdése alapján a NAK a hozzá benyújtott keresetlevéllel együtt felterjeszti a közigazgatási ügy iratait a bírósághoz.

Hatáskörrel és illetékességgel rendelkező más magyarországi hatóság: ha a NAK-hoz érkezett kérelem elbírálása más hatóság hatáskörébe tartozik, úgy a NAK átteszi a személyes adatokat tartalmazó ügyet ezen hatósághoz az Ákr. 17. §-a alapján.

Nyomozó hatóság: ha a nyomozó hatóság megkeresi a NAK-ot, és a nyomozáshoz iratok továbbítását kéri, a NAK köteles azt a részére átadni az abban található személyes adatokkal együtt.

9. Jogai gyakorlása

Adatkezelő az érintetti jogai gyakorlására irányuló kérelmét annak beérkezését követően haladéktalanul, de legfeljebb 1 hónapon belül teljesíti. A kérelem beérkezésének napja a határidőbe nem számít bele. Adatkezelő szükség esetén, figyelembe véve a kérelem bonyolultságát és a kérelmek számát, az 1 hónapos határidőt további két hónappal meghosszabbíthatja. A határidő meghosszabbításáról a NAK a késedelem okainak megjelölésével a kérelem kézhezvételétől számított egy hónapon belül tájékoztatja az érintettet.

Az érintett az érintetti jogai gyakorlására irányuló kérelmét Adatkezelőhöz címzett, (az adatbiztonsági követelmények teljesülése és az érintett jogait megfelelően védelme érdekében) az érintett azonosítására alkalmas formában, jogosult benyújtani az 1. pontban jelölt elérhetőségek valamelyikére. Adatkezelő köteles meggyőződni az érintett és a jogával élni kívánó személy személyazonosságának egyezésétől.

10. Az érintett adatkezeléshez fűződő jogai

10.1. A hozzáféréshez való jog

Az érintett jogosult arra, hogy az 1. pontban megadott elérhetőségeken keresztül Adatkezelőtől tájékoztatást kérjen arra vonatkozóan, hogy személyes adatainak kezelése folyamatban van-e, és ha ilyen adatkezelés folyamatban van, jogosult arra, hogy megismerje azt, hogy

- az Adatkezelő milyen személyes adatait;
- milyen jogalapon;
- milyen adatkezelési cél miatt;
- mennyi ideig kezeli; továbbá, hogy
- az Adatkezelő kinek,
- mikor,
- milyen jogszabály alapján,
- mely személyes adataihoz biztosított hozzáférést vagy kinek továbbította a személyes adatait;
- milyen forrásból származnak a személyes adatai (amennyiben nem az érintett bocsátotta azokat a NAK rendelkezésére);
- az Adatkezelő alkalmaz-e automatizált döntéshozatalt, valamint annak logikáját, ideértve a profilalkotást is.

A NAK az adatkezelés tárgyát képező személyes adatok másolatát az érintett erre irányuló kérésére első alkalommal díjmentesen bocsátja a rendelkezésére, ezt követően adminisztratív költségeken alapuló, ésszerű mértékű díjat számíthat fel.

Az adatbiztonsági követelmények teljesülése és az érintett jogainak védelme érdekében a NAK köteles meggyőződni az érintett és a hozzáférési jogával élni kívánó személy személyazonosságának egyezésétől, ennek érdekében a tájékoztatás, az adatokba történő betekintés, illetve azokról másolat kiadása is az érintett személyének azonosításához kötött.

Hatósági eljárásban az ügy irataiba való betekintésre az Ákr. 33–34. § szabályai alkalmazandók.

10.2. A helyesbítéshez való jog

Érintett Adatkezelő 1. pontban megadott elérhetőségein keresztül kérheti, hogy Adatkezelő módosítsa valamely személyes adatát (például bármikor megváltoztathatja az e-mail címét). Amennyiben érintett hitelt érdemlően igazolni tudja a helyesbített adat pontosságát, a kérését legfeljebb egy hónapon belül teljesítjük, és erről az érintettet az érintett által megadott elérhetőségre küldött levélben értesíti Adatkezelő.

10.3. A zároláshoz (adatkezelés korlátozásához) való jog

Az érintett személy az 1. pontban megadott elérhetőségeken keresztül kérheti, hogy a személyes adatai kezelését az Adatkezelő korlátozza (az adatkezelés korlátozott jellegének egyértelmű jelölésével és az egyéb adatoktól elkülönített kezelés biztosításával) amennyiben

- vitatja a személyes adatai pontosságát (ebben az esetben az Adatkezelő arra az időtartamra korlátozza az adatkezelést, amíg ellenőrzi a személyes adatok pontosságát);
- az adatkezelés jogellenes, és az érintett ellenzi az adatok törlését, és ehelyett kéri azok felhasználásának korlátozását;
- az adatkezelőnek már nincs szüksége a személyes adatokra adatkezelés céljából, de az érintett igényli azokat jogi igények előterjesztéséhez, érvényesítéséhez vagy védelméhez; vagy
- érintett tiltakozott az adatkezelés ellen (ez esetben a korlátozás arra az időtartamra vonatkozik, amíg megállapításra nem kerül, hogy az adatkezelő jogos indokai elsőbbséget élveznek-e az érintett jogos indokaival szemben).

A zárolás addig tart, amíg az érintett által megjelölt indok szükségessé teszi az adatok tárolását.

A fentiekén túl hatósági eljárásban az Ákr. 28. § alapján indokolt esetben a NAK kérelemre vagy hivatalból elrendeli az ügyfél és az eljárás egyéb résztvevője természetes személyazonosító adatainak és lakcímének zárt kezelését, ha az eljárásban való közreműködése miatt súlyosan hátrányos következmény érheti; az Ákr. 30. § szerint a NAK kiskorú, a cselekvőképtelen és a cselekvőképességében részlegesen korlátozott nagykorú ügyfél, tanú, szemletárgy-birtokos vagy megfigyelt személy védelme érdekében erre irányuló kérelem nélkül is dönthet az érintett személy adatainak zárt kezeléséről és az iratbetekintési jog korlátozásáról.

10.4. A tiltakozáshoz való jog

Érintett Adatkezelő 1. pontban megadott elérhetőségein keresztül saját helyzetével kapcsolatos okokból bármikor tiltakozhat az adatkezelés ellen, ha álláspontja szerint a NAK a személyes adatát a jelen adatkezelési tájékoztatóban megjelölt céllal összefüggésben nem megfelelően kezelné. Ebben az esetben az Adatkezelőnek kell igazolnia, hogy a személyes adat kezelését olyan kényszerítő erejű jogos okok indokolják, amelyek elsőbbséget élveznek az érintett érdekeivel, jogaival és szabadságaival szemben, vagy amelyek jogi igények előterjesztéséhez, érvényesítéséhez vagy védelméhez kapcsolódnak.

10.5. A törléshez való jog

A tájékoztatóban ismertetett adatkezelés kapcsán az érintett csak akkor élhet a törléshez való jogával, ha a NAK-ra ruházott közhatalmi jogosítványok gyakorlása keretében végzett feladat végrehajtásához az adat nem szükséges. A levéltárba adandó iratok vonatkozásában az adatok törlése az iratok integritásának sérelme nélkül nem valósítható meg.

11. Jogorvoslathoz való jog

Ha érintett úgy ítéli meg, hogy Adatkezelő a személyes adatainak kezelése során megsértette a hatályos adatvédelmi követelményeket, akkor

- panaszt nyújthat be a Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatósághoz (cím: 1055 Budapest, Falk Miksa utca 9-11., postacím: 1363 Budapest, Pf. 9. E-mail: ugyfelszolgalat@naih.hu, honlap: www.naih.hu), vagy

- lehetősége van adatainak védelme érdekében bírósághoz fordulni, amely az ügyben soron kívül jár el. Ebben az esetben szabadon eldöntheti, hogy a lakóhelye (állandó lakcím) vagy a tartózkodási helye (ideiglenes lakcím), illetve az Adatkezelő székhelye szerint illetékes törvényszéknél nyújtja-e be keresetét. A lakóhelye vagy tartózkodási helye szerinti törvényszéket megkeresheti a <http://birosag.hu/ugyfelkapcsolati-portal/birosag-kereso> oldalon. A NAK székhelye szerint a perre a Fővárosi Törvényszék rendelkezik illetékességgel.

A NAK adatkezelésével adott esetben összefüggő, a hatósági eljárásban hozott hatósági döntések, így különösen az iratbetekintéssel összefüggő döntések esetén az Ákr.-ben biztosított külön jogorvoslat vehető igénybe (Ákr. IX. fejezet)

13. Adatbiztonság

Az adatkezelési tevékenység során a megadott személyes adatokat, adatállományokat kizárólag az Adatkezelő által arra felhatalmazott személyek ismerhetik meg. Az Adatkezelő munkatársai megtesznek minden biztonsági intézkedést annak érdekében, hogy azokat jogosulatlan személy meg ne ismerhesse.

Az Adatkezelő informatikai rendszere és hálózata védett a számítógéppel támogatott csalás, kémkedés, szabotázs, vandalizmus, tűz és árvíz, továbbá a számítógépvírusok, a számítógépes betörések ellen. Az üzemeltető a biztonságról szerver szintű és alkalmazás szintű védelmi eljárásokkal gondoskodik, így az Adatkezelő valamennyi felhasználói számítógépén folyamatosan vírusvédelmi rendszer üzemel. Az internethez kapcsolódó informatikai berendezések, szoftverek, operációs rendszerek, céges e-mail postafiókok, belső hálózati felhasználói fiókok az Adatkezelő tulajdonát képezik. Az adattároló eszközök az Adatkezelő tulajdonát képezik vagy kizárólagos rendelkezése alatt állnak.

14. Fogalmak

Jelen tájékoztatóban használt fogalmak a GDPR szerinti jelentéssel bírnak. A GDPR szövege elérhető a következő linken: <https://eur-lex.europa.eu/eli/reg/2016/679/oj>

15. Záró rendelkezések

Adatkezelő jelen tájékoztató egyoldalú módosításának jogát fenntartja, változás esetén Önt a módosításról <https://www.nak.hu/kiadvanyok/hatosagi-ugyek/telekado-mentesseghez/3391-tajekoztato-1-ha-alatti-belteruleti-kivett-telek-mezogazdasagi-muveles-igazolasarol>, valamint a <https://www.nak.hu/kamara/adatvedelem> url címen tájékoztatja.